

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002


1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0295 de 2025	
Nombre completo del contratista: MILTON CESAR TORRES GOMEZ	
Documento de identificación: 14.620.729	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 25/ene/2025	Fecha terminación 30/abr/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO												
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 21.780.000)												
Adición: N/A												
Prórroga: N/A												
Información para Retención en la fuente:												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%; padding: 5px;">Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">SI</td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">NO</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> <ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">X</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> <ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">X</td> </tr> </table>				Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X	<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO										
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X										
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X										
Información:												
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar									
\$ 21.780.000	\$ 5.445.000	\$ 16.335.000	\$ 0.0									
Información del pago de seguridad social:												

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1071504417 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1374566997 Operador: Simple Fecha de Pago: 31/mar/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Marzo 2025
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificado de afiliación a ARL POSITIVA riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de marzo de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0295- 2025 se pudo verificar que La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual	
1. Realizar diseños hidráulicos y sanitarios para la elaboración de proyectos barriales y estratégicos de acuerdo a las necesidades solicitadas por los profesionales de apoyo del área de administración de escenarios y solicitudes de alta dirección, para la adecuación, mantenimiento y construcción de los escenarios deportivos y recreativos.	
<ul style="list-style-type: none"> El contratista realizó un análisis hidráulico detallado del sistema de drenaje para el agua lluvia en graderías localizadas en Voley Playa localizada en la Unidad deportiva de Jaime Aparicio. Este análisis permitió detectar áreas críticas donde podrían generarse problemas de empozamiento, facilitando la planificación de soluciones efectivas para optimizar el drenaje y mejorar las condiciones del sitio. El contratista realizó un análisis hidráulico detallado para determinar el dimensionamiento óptimo de las redes internas de drenaje de la cancha sintética proyectada en el escenario del polideportivo Villa del Lago. Este estudio incluyó la evaluación de las condiciones climatológicas de la zona, la capacidad de infiltración del 	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

suelo, el caudal de escorrentía generado por la superficie sintética y los criterios normativos aplicables. Como resultado, se establecieron las especificaciones técnicas para garantizar un drenaje eficiente que evite encharcamientos, prolongue la vida útil del césped sintético y optimice el desempeño de la cancha en diferentes condiciones climáticas.


- El contratista llevó a cabo un análisis hidráulico detallado del sistema de drenaje pluvial para las canchas de pádel proyectadas en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio. Este estudio se realizó como parte de los ajustes arquitectónicos implementados en el diseño, con el propósito de actualizar y detallar los planos finales. La evaluación consideró factores como la capacidad de evacuación del agua lluvia, las pendientes superficiales, la permeabilidad del suelo y el cumplimiento de normativas técnicas vigentes. Con estos ajustes, se buscó optimizar la eficiencia del drenaje, minimizar riesgos de encharcamiento y asegurar el adecuado desempeño de las canchas en diferentes condiciones climáticas.

2. Realizar planos y/o detalles hidráulicos y sanitarios necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos barriales y estratégicos con su respectiva coordinación con el equipo de presupuesto y contratación.

- El contratista llevó a cabo el análisis hidráulico y el diseño del sistema de riego para cancha de futbol 11 localizada en el polideportivo de Manuela Beltrán. Para ello realizó planos en planta con detalles hidráulicos y un debido tramite de cotización para conocer los parámetros hidráulicos del pozo existente.

3. Asistir y participar en reuniones de laboratorio Diseño, generando conceptos para Definir las necesidades de la infraestructura de escenarios deportivos y recreativos, para la adecuación, mantenimiento y construcción de los mismos.

- El contratista participó en la mesa técnica junto con el grupo de diseño de proyectos especiales para llevar a cabo una revisión exhaustiva de los diseños arquitectónicos de las canchas de Padel. Durante esta sesión de trabajo, se identificaron diversas observaciones y oportunidades de mejora, las cuales requirieron ajustes específicos para garantizar la viabilidad técnica y operativa del proyecto.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. Realizar visitas de campo y acompañamiento al equipo de topografía a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos, además de realizar inspección visual a las estructuras e infraestructuras existentes para verificar su estado y funcionabilidad

- El contratista realizó una visita técnica al escenario deportivo de Brisas de los Andes con el objetivo de inspeccionar y evaluar las fallas de tipo longitudinal que afectan la carpeta asfáltica de la pista de patinaje. Durante la inspección, se analizaron las posibles causas de estas fisuras.


5. Participar activamente en las capacitaciones y reuniones de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, así como con otras áreas, con el fin de identificar las necesidades y optimizar los procesos que se generen dentro de la Secretaría de Deportes y la Recreación.

- El contratista participó de manera virtual en las reuniones de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, en las cuales se abordaron temas de sensibilización sobre clima y cultura organizacional.
- El contratista asistió y participó de reunión virtual con el equipo encargado de la revisión de cuentas, con el propósito de recibir capacitación sobre el procedimiento adecuado para el trámite de la cuenta final, garantizando así el cumplimiento de los requisitos establecidos

6. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista prestó apoyo proyectar oficio para la empresa prestadora de servicios públicos EMCALI con el objetivo de conocer el estado actual de las redes de drenaje del escenario deportivo Coliseo del Pueblo.
- El contratista participó en mesa técnica con el grupo técnico de la empresa prestadora de servicios públicos EMCALI con el objetivo de revisar los términos de referencia a tener cuenta para la viabilidad y aprobación de los diseños de drenaje para los proyectos del EMPRESTITO.

MEDIO DE VERIFICACION

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1iNcequCRepy7CWx2GC0YyfLeVYTum_oE?usp=sharing

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0295 de 2025.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE REPORTA RECOMENDACIONES PARA EL PRESENTE PERÍODO

7. FIRMAS RESPONSABLES


ANDRES CAMILO CERVINO TORO
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito Santiago de Cali, 25/abr/2025